



Opbrengst DoeMee Visie Van Tuylpark en de Noordelijke Bedrijventerreinen 15 mei 2023

Proces tot nu toe

In september 2022 is een eerste participatiebijeenkomst georganiseerd. Ook zijn in december inloopmomenten op de bedrijventerreinen gehouden. Verder is met een aantal stakeholders in het gebied gesproken tijdens een apart overleg. En is een enquête uitgezet onder inwoners van Zoetermeer. Tijdens al deze momenten en met de enquête is opgehaald wat belangrijk gevonden wordt in het gebied, wat verbeterd kan worden, wat weg mag en wat men er graag zou zien. Op basis hiervan zijn 2 modellen en bouwstenen uitgewerkt. Deze modellen en bouwstenen zijn nu voorgelegd zodat hierop gereageerd kan worden.

Overzicht eens/oneens Bouwstenen twee schetsmodellen op Doemee april 2023

De beoordeling van de bouwstenen op DoeMee ziet er als volgt uit.

	Eens aantal	Oneens aantal	Eens %	Oneens %
Bouwstenen Schetsmodel Clusters				
1. Duidelijke gebieden met eigen profiel	41	8	84	16
2. Parkroute de Groene Hartlijn	53	6	90	10
3. Intensiever Sportpark-plus	42	21	67	33
4. Beschermd Natuurpark & Plas	59	7	89	11
5. Hoornhage meer gemengd	48	11	81	19
6. Meer waterlopen	52	5	91	9
7. Zoeterhage duurzaam circulair high-tech	37	10	79	21
8. Rokkehage duurzame maakindustrie	28	20	58	42
9. Smart Energy Hub	28	18	61	39
10. Parkeren aan rand park	51	12	81	19
Bouwstenen Schetsmodel Parkmix				
11. Vergroten Van Tuylpark, veel functies	61	4	94	6

12. Eventspace in het midden	25	41	38	62
13. Kleinschalige woningbouwclusters	18	43	30	70
14. Meer gemengde werkgebieden	46	5	90	10
15. Dutch Innovation Park vergroot	10	50	17	83
16. Bleiswijkseweg voor langzaamverkeer	59	7	89	11
17. Australiëweg 50 km/u groen en oversteekbaar	38	20	66	34
18. Minder infrastructuur barrières (verdiept?)	52	3	95	5
19. Fijnmazig groen netwerk voor fietsen en wandelen	63	0	100	0

Aanvullende reacties op de bouwstenen

Ook zijn aanvullende reacties gegeven. Deze geven we hieronder weer.

<p>Ik vind het hele tweede plan vanaf bouwsteen 11 een stuk minder aantrekkelijk dan het eerste plan. Helaas kun je daar niet per bouwsteen stemmen, zoals het clusters-plan. Wat ik het minst wil is een evenemententerrein....</p>
<p>Ik vind het persoonlijk belangrijk dat er in Zoetermeer meer betaalbare huurwoningen komen met name dus sociale huurwoningen. Daarbij dat er een woon-werkgelegen gebouw wordt is zeker mooi meegenomen om zo balans tussen natuur, wonen, werken en welzijn te brengen in de stad. Zeker ook met de dan nieuwgebouwde woningen hebben al een klein vooruitgang omvat de wooncrisis verholpen.</p>
<p>Wegens ziekte helaas de 6april sessie moeten missen, dus onderstaand iets wat wellicht in die bijeenkomst aan de orde is geweest. Vraag: Op de schetsplannen worden twee verschillende kaders voor Zoeterhage gehanteerd. Op het ene schetsplan hoort het noordoostelijke deel (van de Stephensonstraat) kennelijk nog bij het plan maar op het andere schetsplan niet. Wat is juist? Vraag: Enerzijds lees ik dat voor Zoeterhage de mogelijkheid van woningbouw wordt opgehouden maar in de peiling wordt dit niet benoemd. Is dit nu wel of niet voorzien? Opmerking: Ik heb op twee verschillende apparaten in de peiling een mening gegeven, overigens zonder aanmelden. Dan zou ik met mijn mogelijkheden theoretisch nog zeker 7x een mening kunnen geven. Dus de uitkomst van de peiling lijkt me niet bepaald betrouwbaar(?).</p>

<p>Uitsluitend fiets- wandelverkeer op de Bleiswijkseweg is voor de bewoners niet echt een optie. Wel vracht- en doorgaand verkeer wren wel. Het eerder verbrede fietspad doortrekken tot aan de Fokkerstraat en het fietspad dat vanaf kruising Binnenweg, Fokkerstraat, Bleiswijkseweg loopt omvormen tot voetpad. Bij genoemde kruising kan de rechtsaf strook op de Blijswijkseweg richting Fokkerstraat vervallen tbv van een breed fietspad voor twee richtingen. Indien mogelijk hetzelfde ingericht als de rest van de Bleiwijkseweg met parkeervakken en scheiding met groen. Tevens een V.O.P. aanleggen voor voetgangers ven Binnenweg naar Fokkerstraat, aan zijde Bleiswijkseweg. Nu is hiervoor alleen voor fietsers de oversteek geregeld. Bekijken of er ruimte is voor een rotonde zoals op de Van Dienstlaan, Schoolstraat en Osylaan is aangelegd dan kan de verkeerslichtinstallatie vervallen en dat scheelt onderhoud.</p>
<p>Denk bij intensiveren van het sportpark concept ook aan de buitensport aanbieders waarbij het gehele jaar gesport kan worden. Zoals bootcamp groepen die overdekt kunnen sporten wanneer het regent. En genoeg verlichting op de locatie. Zo houdt je de buitensporters gemotiveerd om fit te blijven.</p>
<p>Natuurlijk moeten al die parkeerplaatsen naar de rand van het park gaan. En parkeren voor de deur van het 'oude' zwembad (zwemles) moet verboden worden en gecontroleerd worden. Als wij op voetpad lopen stuiten we bijna altijd ineens op een auto!</p>
<p>Niet meer sport! Er is in de loop van de jaren al zoveel van het park opgeofferd aan Dutch Water Dreams en nu verpaupert alles. Met een groot wellnesscentrum en nieuw zwembad en hockeyterrein en tennisbanen is er meer dan genoeg</p>
<p>Over de waterpartijen is voor mij iets meer info nodig om hierop te kunnen reageren. Hoe gaat dit eruit zien?</p>
<p>De Plas van Poot moet met rust gelaten worden. Zodra er meer activiteiten gaan plaatsvinden, zoals een restaurant, dan verstoor je de natuur. Door de aanwezige wandelroute kan iedereen een glimp opvangen van dit bijzondere gebied. Laten we daar zuinig op zijn. De mens kan ook best eens genoeg nemen met een wandelroute, informatieborden en een website met de nodige informatie, filmpjes en inkijkjes. Restaurants hebben we genoeg.</p>
<p>Ik begrijp dat er parkeervoorzieningen moeten zijn. Dan is een gebouw aan de rand van het park wellicht een goede optie. Hierbij moet wel de Zoetermeeders gestimuleerd worden om een ander vervoersmiddel te kiezen. Binnen Zoetermeer ben je binnen maximaal een half uur op een andere plek. Volgens de cijfers is er veel overgewicht in onze stad. Beloon mensen als ze op de fiets komen of ergens anders parkeren en dan het laatste stuk gaan lopen. In ieder geval geen verkeer of parkeerplaatsen in het park.</p>
<p>Het Van Tuylpark is een groot terrein waar al een wellness gepland staat, een nieuw zwembad, een disc golfbaan en meerdere sportvelden zijn. Qua groen mag het park er nog aantrekkelijker uit gaan zien. Laat mensen daar eerst eens van genieten, zonder dat er alweer teveel vermaak bij moet komen. Laat de Plas van Poot met rust en laat de natuur voorop staan.</p>
<p>Voor ons belangrijk dat de scouting mag blijven in de Chute blokhut. Graag dit niet wijzigen.</p>
<p>Wat betreft het event terrein: dit lijkt me heel mooi maar wel onder bepaalde voorwaarden.dat bezoekersstromen niet te groot zijn en niet door woonstraten worden geleid.</p>
<p>Ja!!! Wat zou dit heerlijk zijn. Ideaal lijkt mij een fietsstraat waar auto's te gast zijn (voor bestemmingsverkeer, en alleen toegankelijk vanaf de fokkerstraat zijde)</p>
<p>Net als in het tweede plan zou het fijn zijn dat er in dit plan ook rekening wordt gehouden met een auto-luwe Bleiswijkseweg. Bijvoorbeeld door een fietsstraat waar auto's te gast zijn.</p>

Het zou idd erg fijn zijn, er wordt misbruik gemaakt van de weg en door vele mensen veel te hard gereden. Het is wachten op een ernstig ongeluk. We wonen op de Binnenweg en hebben zicht op wie en wat er voorbij komt, ongelooflijk hoe onverantwoordelijk ze hier met soms 80 90 km per uur voorbij scheuren, en dan al niet de geluidsoverlast dat het met zich mee brengt. Het kruispunt met de stoplichten zou in ieder geval met een snelheidsmeter en/of een flitspaal moeten worden voorzien om hier een veiligere situatie te creëren. Ik hoop dat u deze informatie serieus neemt en de vele klachten van de bewoners meeneemt in de overweging.

Het zou idd erg fijn zijn, er wordt misbruik gemaakt van de weg en door vele mensen veel te hard gereden. Het is wachten op een ernstig ongeluk of een moment dat wij als bewonerr echt ziek hiervan worden. We wonen op de Binnenweg en hebben zicht op wie en wat er voorbij komt, ongelooflijk hoe onverantwoordelijk ze hier met soms 80 90 km per uur voorbij scheuren, en dan al niet de geluidsoverlast dat het met zich mee brengt. Meeste ook nog eens op telefoon en harde muziek. Het kruispunt met de stoplichten zou in ieder geval misschien met een snelheidsmeter en/of een flitspaal kunnen worden voorzien om hier een veiligere situatie te creëren en /of net als idee Bleiswijkse weg inrichten. Ook veel lawaai in nacht van waarschijnlijk mensen die zijn uitgeweest. Scheurende sportautos met name van de verhuurbedrijven, motors, toeterende mensen stoplicht. Ook veel foutgeparkeerde autos op stoep, geen overzicht meer bij uitrijden garage, plek voor 112 verkeer en bewegen op stoep
Sinds nieuwe wijk bij riool en nutriciaomleiding meer overlast van rokeloze rijders. En is ook veel vaker 112 verkeer. (route aangepast/ meer mensen?)
Onze dochter van 1,5 heeft nog nooit doorgeslapen en wij denken dat dit mede door de situatie komt.

mijn reactie is dat ik woon op nummer 24 bij het stoplicht. De hele dag staan grote vrachtwagens voor het raam. die achteraf door de fokkerstraat gaan richting naar van de hagenstraat lings en rechts gaan naar de van de hagenstraat. Ze kunnen ok de afslag oostweg hagenstraat gaan en ook bij de stoplichten richting binneweg gaan. Stop daarmee alleen langzaamverkeer.

Woon zelf op nr 26 en dat is ter hoogte van de rechtsaf strook naar de Fokkerstraat. Deze strook is dichtbij de voorkant van de woning en hier komen veel vrachtwagens voorbij en dan nemen deze het daglicht weg en dit gebeurt met voorbij rijden en duurt wat langer als deze voor het verkeerslicht moeten wachten. Vanaf de kant van het Prismapark komt er heel veel vrachtverkeer langs dat linksaf via de Binnenweg of rechtsaf de Fokkerstraat verder Zoetermeer in rijdt. De inrichting van het kruispunt is op dit moment onoverzichtelijk en gevaarlijk voor langzaam verkeer. Er liggen twee gearceerde stroken schuin over het kruisingsvlak. Een voor fietsers die uit de richting van Den Hoorn komen en rechtdoor willen blijven rijden op de Bleiswijkseweg en een voor fietsers die vanuit de richting Den Hoorn linksaf de Fokkerstraat op willen en tevens voor fietsers die op de Bleiswijkseweg vanuit de richting Prisma de Bleiswijkseweg rechtdoor richting Den Hoorn willen volgen. Ook zijn er nog twee voetgangers oversteekplaatsen, een op de Fokkerstraat en een op de Binnenweg. Echter voetgangers die vanaf Binnenweg (Trottoir aan de zijde van de Begraafplaats) rechtdoor willen naar de Fokkerstraat hebben geen oversteekplaats en het trottoir loopt niet door op de hoek met de Bleiswijkseweg. Fietsers die vanaf de Fokkerstraat linksaf de Bleiswijkseweg op willen moeten in een apart vak voor de de verkeerslichten voor het snelverkeer opstellen. Dit snelverkeer gaat linksaf de Bleiswijkseweg en rechtdoor de binnenweg op. Als deze richting groen licht krijgt dan heeft de rechtsaf strook Bleiswijkseweg rechtsaf Fokkerstraat ook groen. Regelmatig zie ik dat fietsers in de knel komen met snelverkeer vanaf Fokkerstraat en vanaf Bleiswijkseweg, met name bij vrachtwagens die de bocht iets ruimer moeten nemen. Alleen langzaam verkeer op de Bleiswijkseweg, wel met toegang voor bewoners, maakt een eenvoudigere en veiliger inrichting van het kruispunt Bleiswijkseweg/Binnenweg/Fokkerstraat mogelijk. Hierop volgt ook wel dat de fietsstroken van de Binnenweg en de Fokkerstraat veiliger moeten worden. Deze zijn nu wel erg smal en onveilig met het vele (zware) verkeer dat gebruik maakt van deze wegen.

De bewoners van de bleiswijkseweg hebben zeer veel overlast van zwaar verkeer, terwijl alle infrastructuur aanwezig is om de bleiswijkseweg te ontlasten.
Bleiswijkseweg autoluw maken is dan de enige optie om de leefbaarheid enigszins te herstellen

De laatste jaren enorme toename van verkeer en wat niet langzaam rijdt en enorme toename van vrachtverkeer en zelfs op zondag, terwijl er andere goede toegangswegen zijn om in Zoetermeer te komen en zeker het verkeer van Prisma bedrijventerrein en ook het verkeer van Hoornhage bedrijventerrein heeft goede opties en niet over de Bleiswijkseweg en dit komt ten goede aan het woon genot van de bewoners.

Vervolgproces

Deze reacties op DoeMee worden, samen met de reacties die tijdens de participatiebijeenkomst zijn gegeven en per e-mail zijn ontvangen, meegenomen bij het opstellen van het voorkeursmodel voor de visie. Dit voorkeursmodel wordt uitgewerkt in het visiedocument. In het Eindverslag participatie wordt aangegeven wat is opgenomen in het voorkeursmodel. Als een reactie niet is overgenomen in het voorkeursmodel dan wordt aangegeven wat hier de reden voor is.

Het Eindverslag participatie gaat samen met het visiedocument voor vaststelling naar de gemeenteraad. Naar verwachting is dit in september 2023. Dan worden deze documenten ook gepubliceerd op de webpagina's [Toekomstvisie Van Tuylpark | Doe mee Zoetermeer en op www.zoetermeer.nl/vantuylpark](https://www.zoetermeer.nl/vantuylpark)